

SYNTHÈSE DU DIAGNOSTIC LOCAL

La place de la Clergère et ses abords



Le mardi 3 mai la Ville de Pully, avec l'appui de la Heig-vd, a organisé un atelier de discussion sur la place de la Clergère. L'objectif était de dégager les forces et faiblesses de la place actuelle, d'identifier les thèmes porteurs et de préciser le rôle de la place de la Clergère dans la redéfinition du centre-ville.

À l'aide de photographies grand-format représentant la place, les participants se sont exprimés sur les anecdotes du passé, leurs expériences d'aujourd'hui, et sur ce qu'ils aimeraient y faire à l'avenir.

Vous trouverez ci-dessous une brève synthèse des propos tenus durant cet atelier. Celle-ci sera transmise aux trois groupes qui tenteront d'esquisser des propositions à partir d'un travail sur maquette représentant la place de la Clergère.

Cinq panneaux distincts reprenant 5 espaces découpant la place de la Clergère et ses abords ont été soumis à la discussion. Les informations récoltées ont permis de dresser un riche panorama d'avis parfois contradictoires et complexes qu'il convient dès à présent d'éclaircir et d'adapter aux caractéristiques du site. Deux thématiques principales sont apparues :

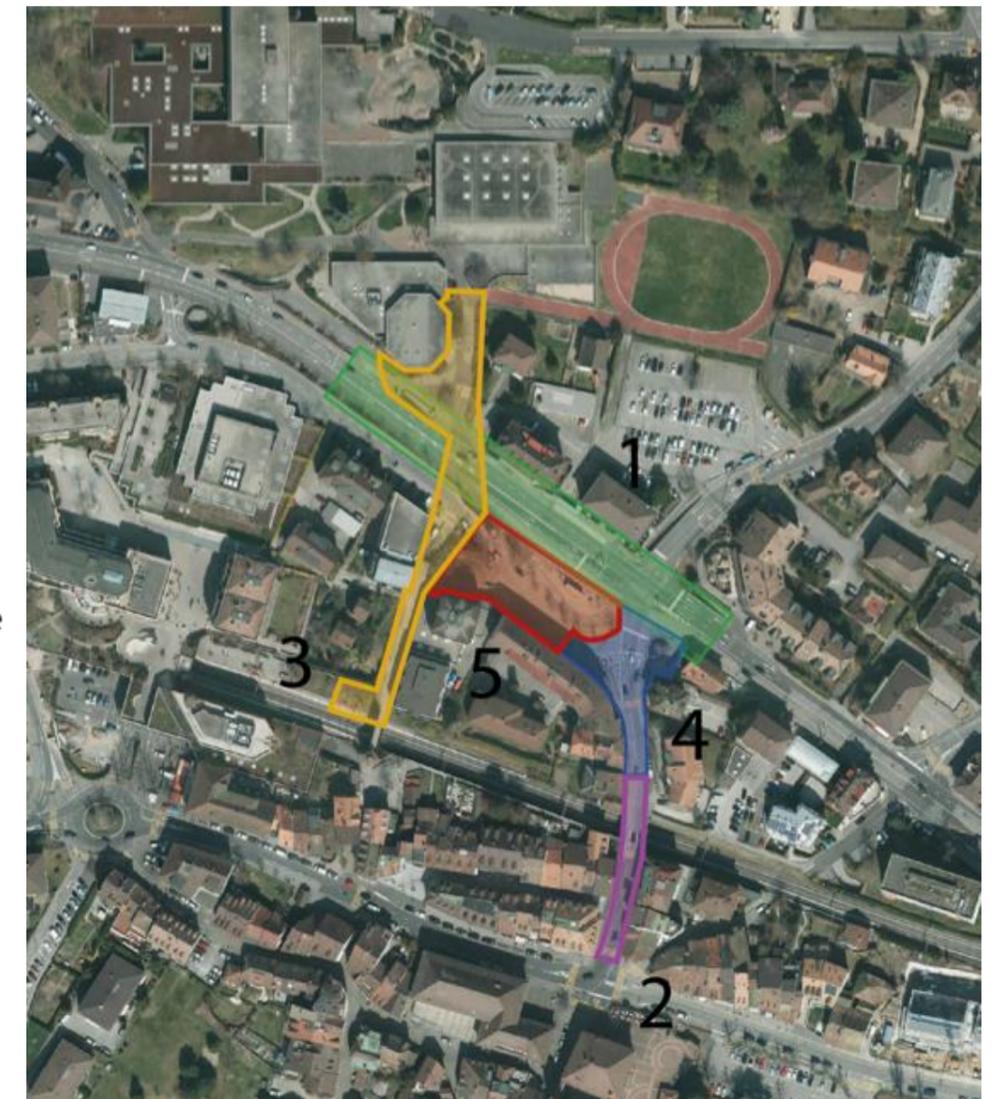
- *Les qualités paysagères qui semblent insuffisantes*
- *L'important potentiel d'amélioration et la nécessité d'affirmer l'identité du site*

Ces deux thématiques sont développées ci-dessous, mais relevons au préalable que plusieurs participants ont insisté sur le fait que malgré sa complexité et la présence de nombreuses barrières ou coupures urbaines, la place de la Clergère constitue tout de même un ensemble qu'il faut traiter comme tel.

Relevons aussi que les commentaires récoltés dressent le portrait d'une place qui n'en est pas vraiment une. Elle est plutôt souvent décrite comme un carrefour ou une route où les flux de voitures, bus et piétons se croisent avec plus ou moins de difficulté. Les usagers la traversent sans pouvoir ni vouloir s'y arrêter. Les circulations piétonnes et cyclistes y semblent confuses et entravées. La signalétique insuffisante.

La place de la Clergère apparaît aussi comme un espace froid, peu accueillant où la présence du minéral domine les perceptions. L'image d'un lieu un peu sombre et humide se révèle aussi des commentaires.

La demande va donc naturellement vers une place simplifiée, accueillante et conviviale. La place de la Clergère devrait ainsi offrir des points d'attraction, des espaces verts, des espaces de détente ou d'attente. Toutefois, cette évolution doit se faire en maintenant sa fonction première, qui n'est pas contestée, celle d'une place « point d'articulation » qui relie Pully à l'agglomération, mais aussi le centre-ville à la commune.



- 1 Avenue de Lavaux
- 2 Pont du Prieré
- 3 De l'octogone à la gare Passerelle Verdaine
- 4 Clergère Sud
- 5 Placette

LES QUALITÉS PAYSAGÈRES



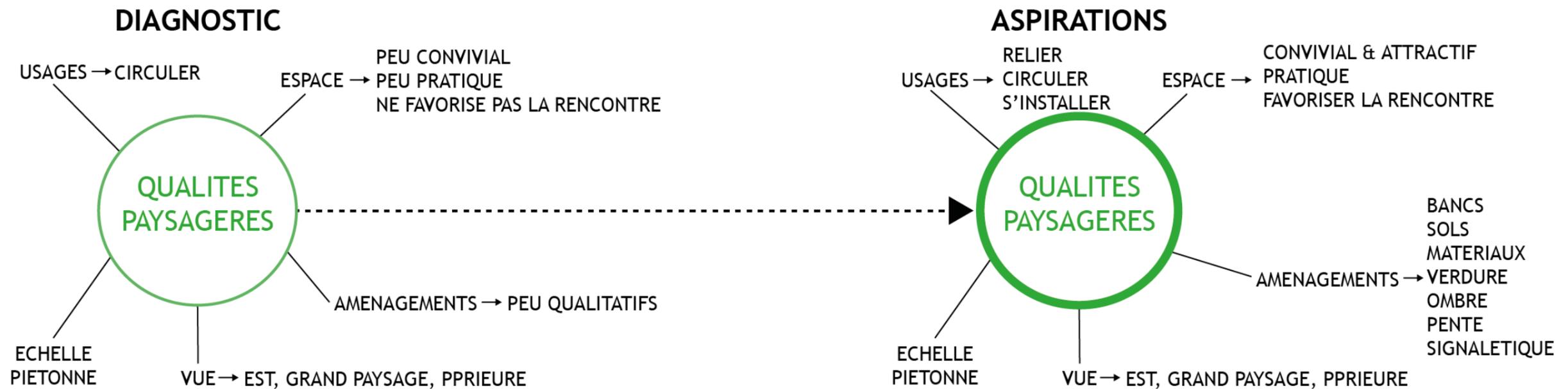
Les enjeux inhérents aux perspectives visuelles ont été souvent abordés. Le pont piéton de l'avenue du Prieuré a notamment fait l'objet de nombreux éloges sur le dégagement visuel qu'il offre à la fois sur le grand paysage à l'est, mais également sur le bourg et sur le bâtiment emblématique du centre ancien qu'est le Prieuré avec son esplanade. Toutefois, il souffrirait, comme l'ensemble du secteur 2, d'un manque de qualité piétonne qui n'invite ni au repos ni au passage.

De nombreuses propositions, formulées dans pratiquement tous les secteurs, témoignent du souhait de développer un aménagement plus convivial et pratique afin d'améliorer l'attractivité de la place. Il a été question de la hauteur des bancs et de leurs compositions, des matériaux au sol entre autres qui renvoient la chaleur en été, de l'ombrage, des aspects paysagers (verdure), de la pente ou encore de la signalétique. L'usage de la pierre de Meillerie a été suggéré à plusieurs reprises.



De nombreux commentaires ont souligné que la place est un espace charnière permettant une continuité, une liaison entre les parties nord et sud. Dans ce sens, même si certains apprécient une amélioration des ambiances urbaines sur la rue du Prieuré, il manquerait encore une certaine unité rassemblant ces différents espaces et donnant une véritable valeur attractive à la place de la Clergère et ses abords.

La passerelle Verdaine a également fait l'objet d'un consensus pour une amélioration de sa qualité en tant que connexion centrale entre la gare, le bourg et la place de la Clergère. Son aspect vétuste a été souligné. Les participants ont souhaité y voir davantage de mobilier urbain (banc) ainsi qu'une mise en valeur des aspects paysagers (verdure).



LES POTENTIELS D'AMÉLIORATION & AFFIRMATION DE L'IDENTITÉ DU SITE



Le périmètre au nord, traversé par l'avenue de Lavaux a été l'objet d'échanges contradictoires et de nombreuses propositions d'améliorations témoignant d'une grande diversité de points de vue. Il est apparu qu'un défi important sera celui de concilier les enjeux de la circulation automobile avec ceux d'une expérience piétonne agréable. Cette conciliation, qui est apparue nécessaire, devra tenir compte de contraintes et opportunités du site.

Le piéton dispose en ce lieu de ses propres espaces de circulation, en surface et souterrain, sans bénéficier par contre de sites liés aux loisirs, à la détente ou au repos. Il est contraint de se déplacer en fonction des règles automobiles structurant cet espace.

La circulation automobile dispose elle aussi d'espaces de circulation qui s'imposent et dessinent les logiques spatiales de la place. Il est clairement ressorti qu'il était important d'améliorer les circulations sur cette place afin de dégager des espaces pour les piétons et ses activités, mais également de maintenir le stationnement/dépose-minute.



L'une des propositions phares ayant été exprimée consiste à créer des passages piétons en surface pour rendre la circulation à l'échelle du piéton aisée, attractive et confortable. Redessiner le jeu des circulations au cœur de cet espace est ainsi l'occasion de développer un confort piétonnier invitant à la flânerie, à la promenade à l'échelle du centre puisqu'il s'agit de mettre en relation des sites culturels, les écoles, les infrastructures de mobilités et les commerces.

La seconde vision se dégageant des commentaires indique que la végétation devra y tenir un rôle différent et plus important. Les participants souhaitent que la place soit plus attractive et directement en lien avec de nouveaux espaces commerciaux, eux-mêmes en lien avec l'évolution des bâtiments qui jouxte la Clergère. Un jardin, une terrasse, un bistrot ont été énoncés. Le désir étant de créer et de disposer d'un espace de rencontre et pourquoi pas d'offrir un espace culturel stimulant la vie de cette future place comme porte d'entrée de ville vers son cœur de ville, mais aussi vers l'agglomération lausannoise.

