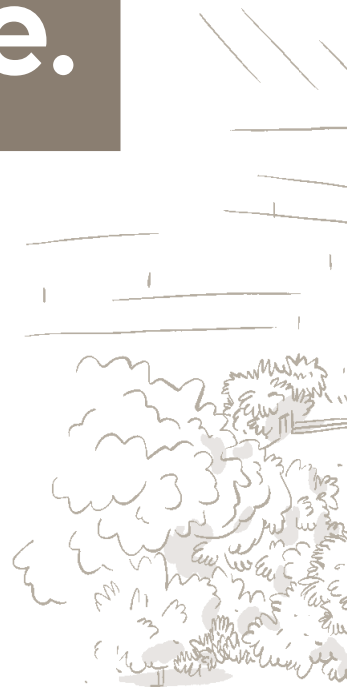


# Le Prieuré se transforme. Pour vous

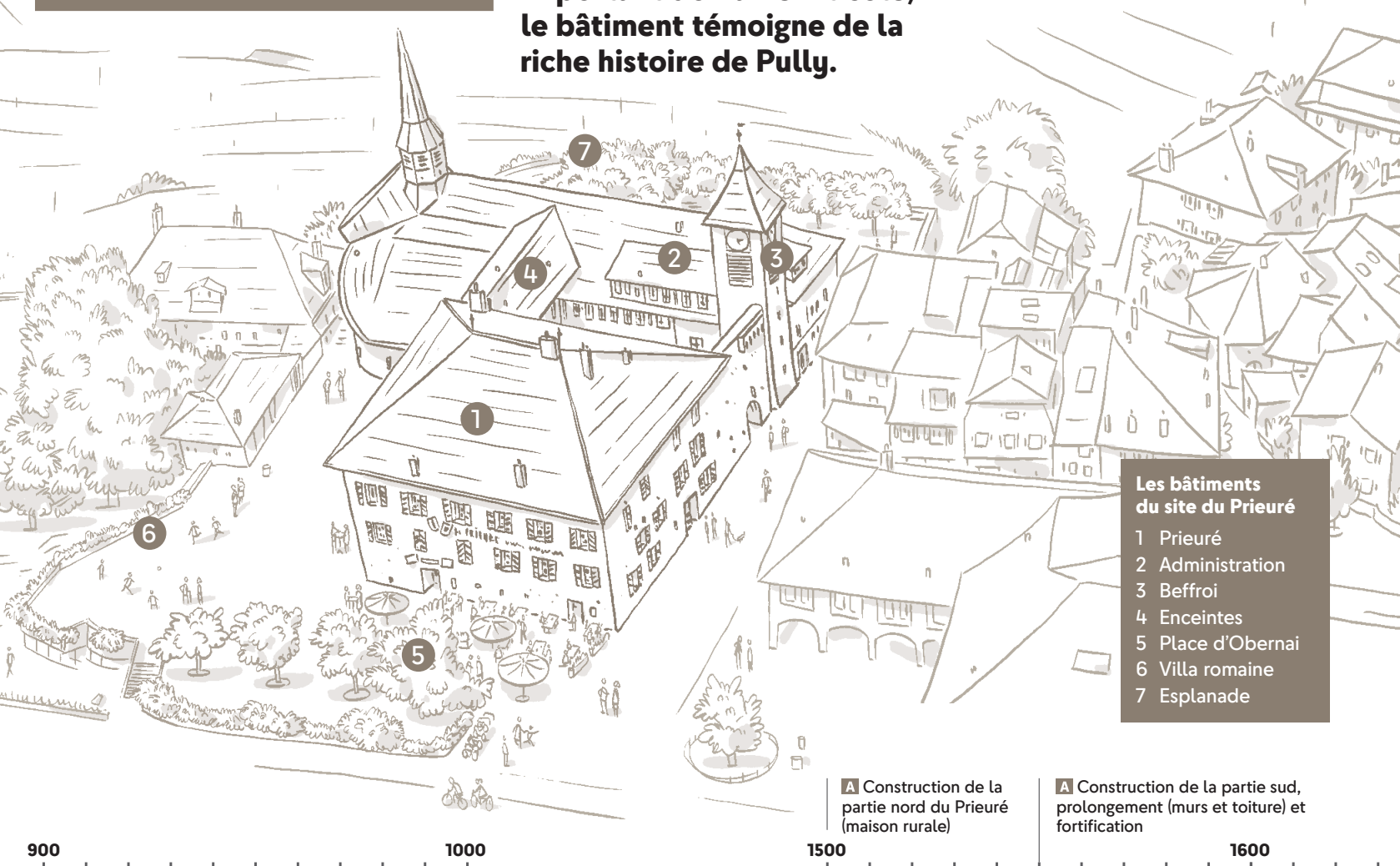


**Découvrez le projet de  
rénovation de ce bâtiment  
phare de la ville de Pully**



# Un bâtiment chargé d'histoire

Ancien centre fortifié d'un important domaine viticole, le bâtiment témoigne de la riche histoire de Pully.



## Les bâtiments du site du Prieuré

- 1 Prieuré
- 2 Administration
- 3 Beffroi
- 4 Enceintes
- 5 Place d'Obernai
- 6 Villa romaine
- 7 Esplanade

**A** Construction de la partie nord du Prieuré (maison rurale)

**A** Construction de la partie sud, prolongement (murs et toiture) et fortification

**A** Architecture  
**H** Histoire

**H** Don des terrains au Prieuré de Payerne par la riche famille des Rodolphiens

**H** Le gouvernement bernois s'empare du Prieuré

# Emblème du cœur historique de Pully

**Le bâtiment domine aujourd'hui un ensemble patrimonial remarquable. L'espace muséal accueillant les vestiges de la Villa romaine devra également être rénové.**



1700

Cave

**A** Remaniement des  
ouvertures sur les façades

1800

Maison nationale

**A** Architecture

**H** Histoire

**H** Le Prieuré est confisqué aux Bernois durant la Révolution vaudoise (1789) puis racheté cinq ans plus tard par la Commune

# Éléments patrimoniaux remarquables

Malgré de nombreuses interventions, le Prieuré a gardé sa substance historique et son intérêt régional lui vaut d'être inscrit en note 2 au recensement architectural du canton de Vaud.



La majorité du gros-œuvre du Prieuré est d'origine et antérieure à 1415



Une baie médiévale parmi la quinzaine de percements ayant été conservés.



Des plafonds moulurés parmi les plus anciens du canton (XVI<sup>e</sup> s.) et d'imposantes fresques dans la salle des Vignerons

**A** Installation de l'électricité et décrépiage des façades

1900

**A** Rénovation de la salle des Vignerons et remplacement des volets

1950

**H** Incendie de l'église et dégâts partiels sur le Prieuré

2000

Auberge, cabaret et cave communale

Bâtiment administratif et restaurant

**A** Architecture

**H** Histoire

**A** Fresques de Raoul Domenjoz et Jean Viollier

**A** Transformations des baies et du soubassement

# Quatre raisons d'agir

fresques  
façades  
fenêtres

1

**Préserver la valeur  
historique et patrimoniale  
du bâtiment**

**Assainir et  
renforcer la structure  
porteuse**

2

isolation  
planchers  
sécurité

incendie  
accessibilité  
technique

3

**Mettre aux normes  
les espaces intérieurs  
du bâtiment**

**Rénover les locaux  
et changer les  
équipements vétustes**

4

électricité  
cuisine  
sanitaires

**H** Approbation du crédit d'études  
pour la création d'un Hôtel de Ville

**H** Concours d'architecture

**H** Démarche participative  
avec le Conseil communal  
sur le nouveau programme

**H** Acceptation du  
crédit d'ouvrage par  
le Conseil communal

2010

2015

2020

2025

Bâtiment administratif et restaurant

**A** Architecture

**H** Histoire

**H** Préavis d'intention sur la  
rénovation du Prieuré

**H** Refus du crédit d'ouvrage  
par le Conseil communal

# Les trois axes forts du projet

La définition du nouveau programme  
a été faite avec le Conseil communal,  
dans le cadre d'ateliers participatifs.  
Il se résume en trois axes :



**Patrimoine  
valorisé**



**Convivialité  
urbaine**



**Culture  
vivante**

2026

2027

2028

Travaux  
préparatoires

Rénovation de la structure  
et des façades

Travaux d'aménagement  
intérieur

Réouverture  
au public

# Patrimoine valorisé

**Une intervention nécessaire, menée dans le souci de préserver la substance historique du Prieuré et de restaurer des éléments patrimoniaux remarquables.**





# Intervenir pour préserver...

**Les interventions sur les façades régleront les problèmes d'humidité dus au retrait du crépi au début du XX<sup>e</sup> s.**

**L'aspect médiéval du bâtiment sera préservé et les volets seront repeints à l'identique.**



Façade ouest vers 1890



Hôtel communal vers 1910



# ...et valoriser les éléments remarquables

**Le triptyque de Jean Viollier et l'œuvre de Raoul Domenjoz seront rafraîchis.**

**D'autres fresques pourraient être mises au jour grâce aux travaux de rénovation. Affaire à suivre !**



Jean Viollier : La Taille des échalas



Le Pressoir



La Cave



Raoul Domenjoz : Scène de vendanges

# Culture vivante

**Un programme pensé pour faire  
du Prieuré un lieu de partage et  
de rencontre. Place à la culture  
des arts de la table et de l'amour  
des livres !**

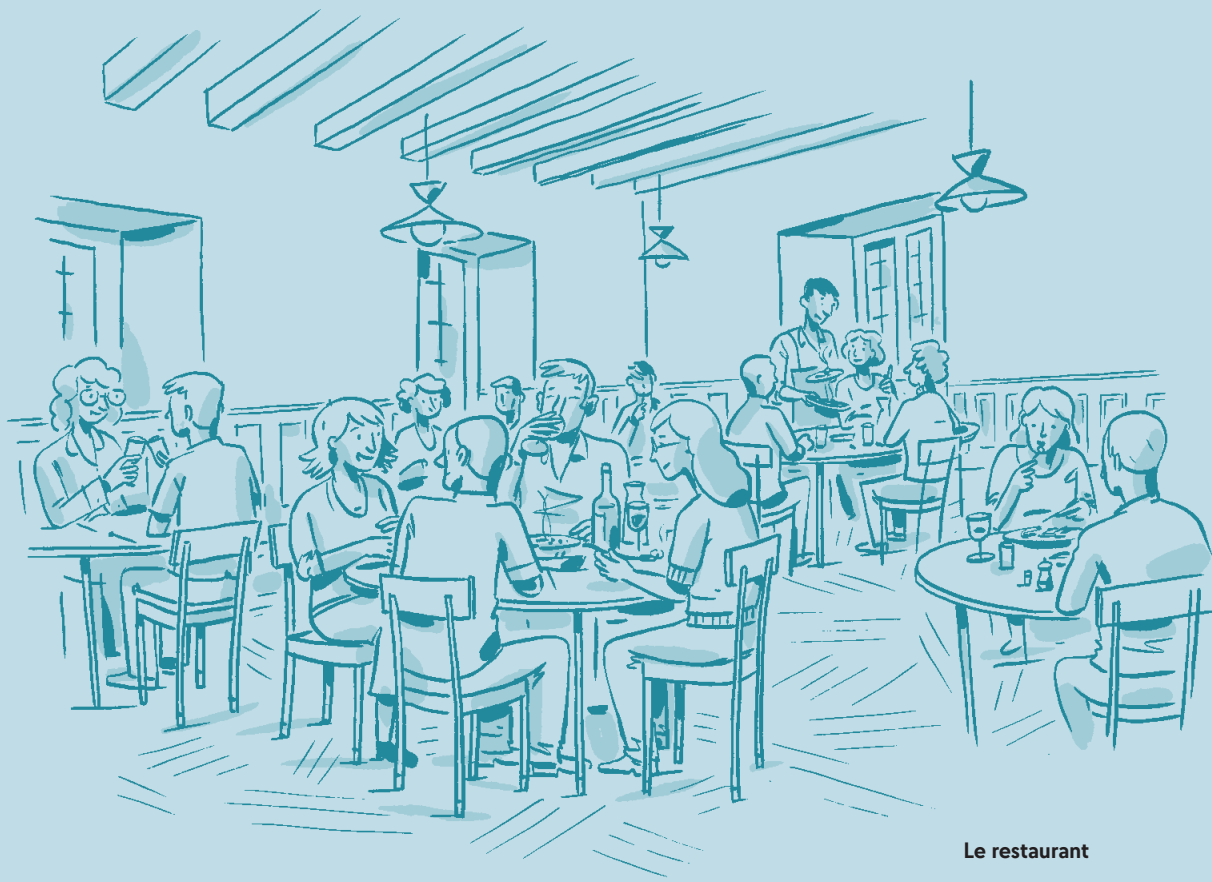


Le bar

# Double espace de restauration

**Le rez-de-chaussée sera occupé par deux espaces de restauration aux ambiances et mets différents.**

**Tenus par le même restaurateur, la brasserie traditionnelle et le café-bar bénéficieront d'une agréable terrasse commune.**



Le restaurant

# Bienvenue à la bibliothèque de Pully

**La bibliothèque communale quittera le collège Arnold Reymond pour s'installer dans les murs du Prieuré.**

**Répartie sur deux étages, elle offrira de généreux espaces dédiés à la lecture, dont un lieu spécialement aménagé pour les tout-petits.**

**Plus d'informations sur [bibliotheque.pully.ch](http://bibliotheque.pully.ch)**



**b|b|othèque  
de pully**

# Convivialité urbaine

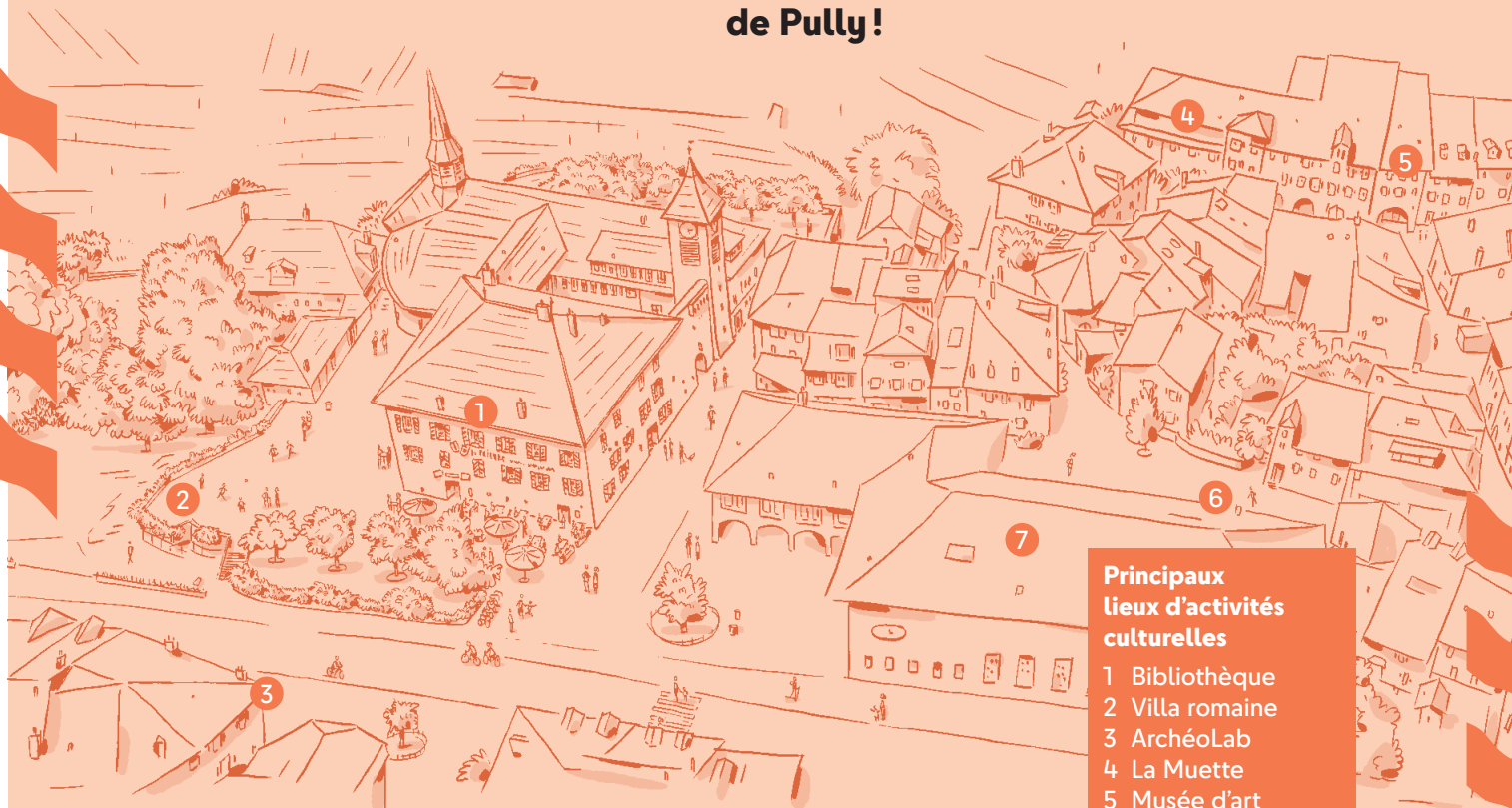
**Un projet qui vise à animer le  
centre-ville et à renforcer son  
attractivité, tout en affirmant  
l'identité pulliérane.**



# Espace animé par et pour la population

**Idéalement situé, au cœur de la ville, le Prieuré possède un large espace public attenant. Un lieu idéal pour accueillir une grande diversité d'événements populaires.**

**Marchés, stands de dégustation de vin ou brocantes, le potentiel est grand pour la Bibliothèque de Pully, le restaurant, la Ville et les autres acteurs et actrices de Pully !**



## Principaux lieux d'activités culturelles

- 1 Bibliothèque
- 2 Villa romaine
- 3 ArchéoLab
- 4 La Muette
- 5 Musée d'art
- 6 Café-théâtre de la Voirie
- 7 Maison Pulliérane

# Plus d'informations sur le projet

**Retrouvez les panneaux  
d'exposition sur le projet  
de rénovation du Prieuré  
et d'autres informations  
quant au déroulement du  
chantier sur [pully.ch](http://pully.ch).**



**Direction de l'urbanisme  
et de l'environnement**

Chemin de la Damataire 13  
1009 Pully

Conçu et réalisé par des humains

Rédaction: comment-dire.ch

Graphisme: oikom.ch

Illustrations: tassilo.ch

Photos: archives communales,  
Paola Corsini, DR

01/2026