

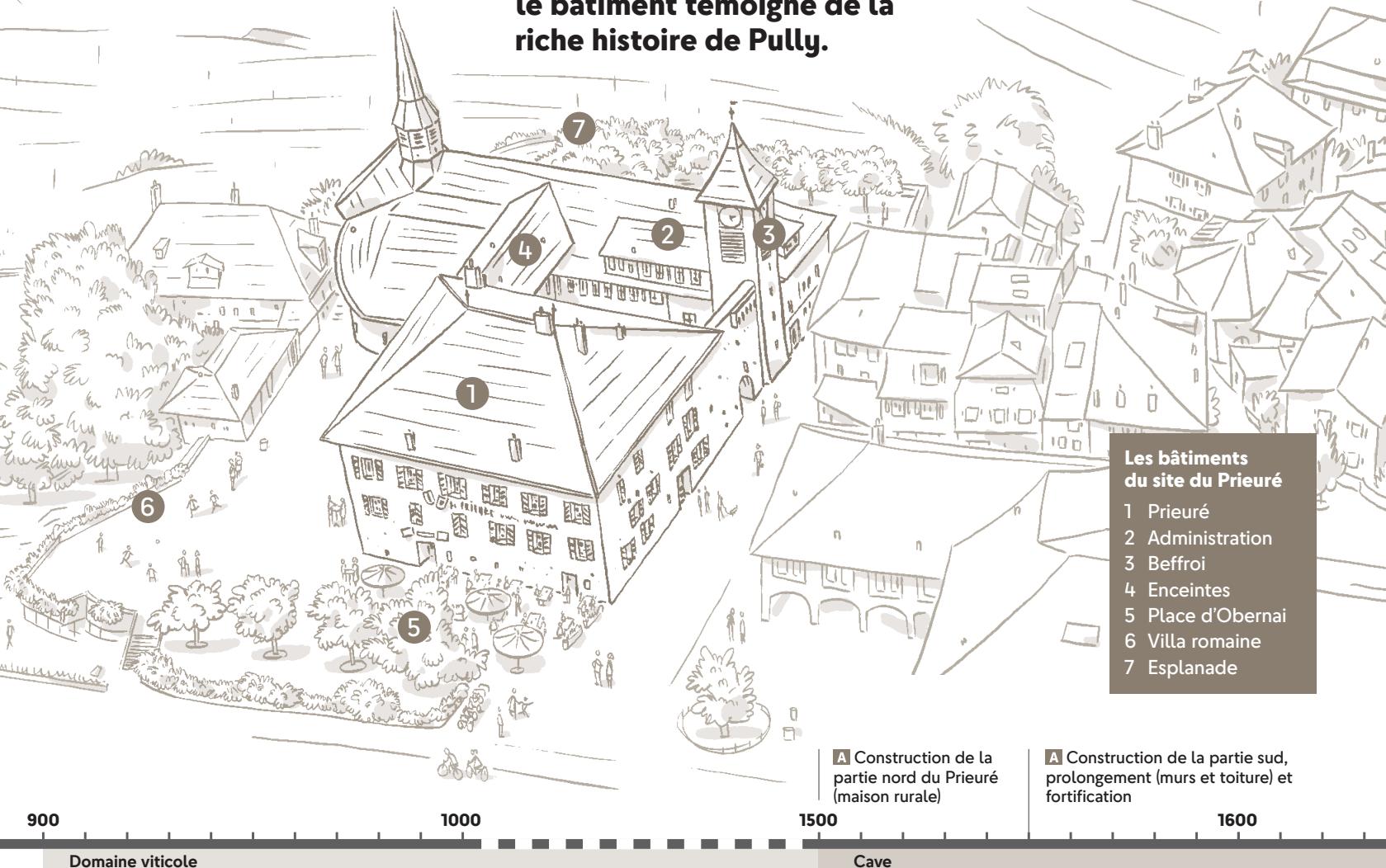
Le Prieuré se transforme. Pour vous

Découvrez le projet de
rénovation de ce bâtiment
phare de la ville de Pully



Un bâtiment chargé d'histoire

Ancien centre fortifié d'un important domaine viticole, le bâtiment témoigne de la riche histoire de Pully.



A Architecture

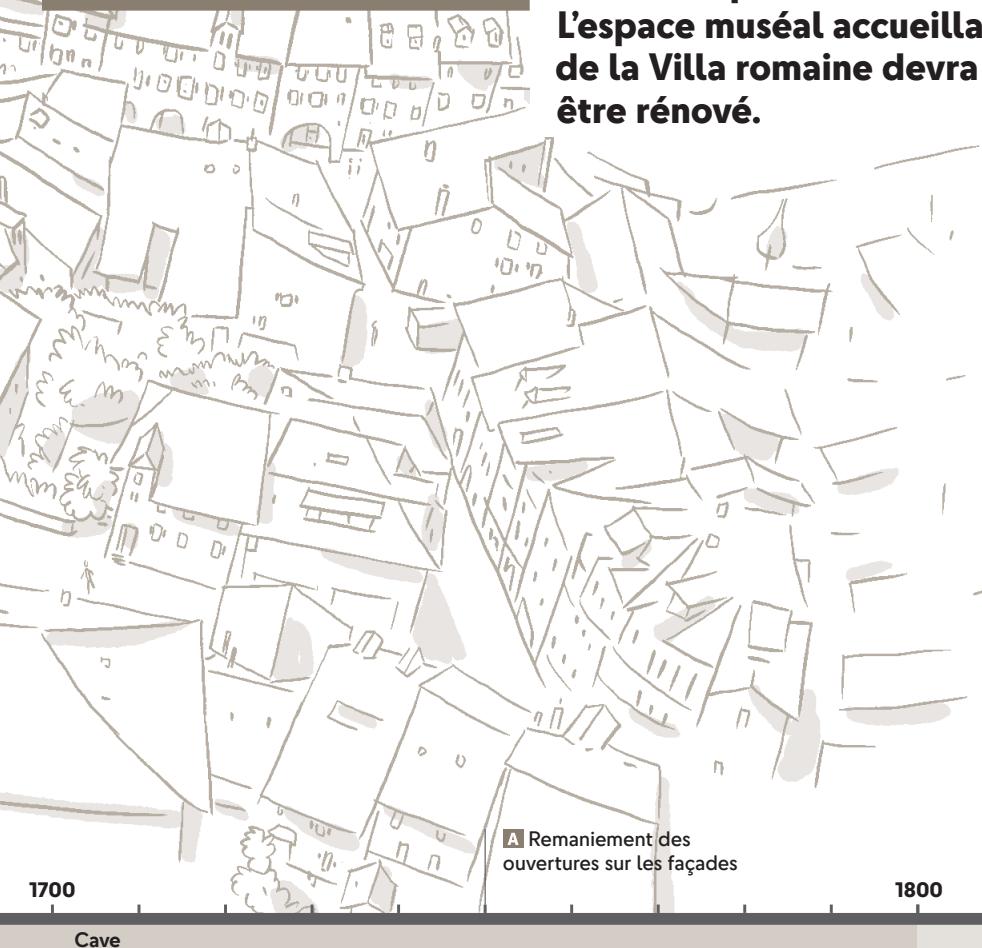
H Histoire

H Don des terrains au Prieuré de Payerne par la riche famille des Rodolphiens

H Le gouvernement bernois s'empare du Prieuré

Emblème du cœur historique de Pully

Le bâtiment domine aujourd’hui un ensemble patrimonial remarquable. L'espace muséal accueillant les vestiges de la Villa romaine devra également être rénové.



1700

Cave

1800

Maison nationale

A Architecture

H Histoire

H Le Prieuré est confisqué aux Bernois durant la Révolution vaudoise (1789) puis racheté cinq ans plus tard par la Commune

Éléments patrimoniaux remarquables

Malgré de nombreuses interventions, le Prieuré a gardé sa substance historique et son intérêt régional lui vaut d'être inscrit en note 2 au recensement architectural du canton de Vaud.



La majorité du gros-œuvre du Prieuré est d'origine et antérieure à 1415



Une baie médiévale parmi la quinzaine de percements ayant été conservés.



Des plafonds moulurés parmi les plus anciens du canton (XVI^e s.) et d'imposantes fresques dans la salle des Vignerons



A Architecture

H Histoire

A Fresques de Raoul Domenjoz et Jean Viollier

A Transformations des baies et du soubassement

Quatre raisons d'agir

fresques
façades
fenêtres

1 **Préserver la valeur historique et patrimoniale du bâtiment**

incendie
accessibilité
technique

3 **Mettre aux normes les espaces intérieurs du bâtiment**

Assainir et renforcer la structure porteuse **2** isolation
planchers
sécurité

Rénover les locaux et changer les équipements vétustes

4 électricité
cuisine
sanitaires

 Approbation du crédit d'études pour la création d'un Hôtel de Ville

 Concours d'architecture

 Démarche participative avec le Conseil communal sur le nouveau programme

 Acceptation du crédit d'ouvrage par le Conseil communal

2010

2015

2020

2025

Bâtiment administratif et restaurant

 Architecture

 Histoire

 Préavis d'intention sur la rénovation du Prieuré

 Refus du crédit d'ouvrage par le Conseil communal

Les trois axes forts du projet

La définition du nouveau programme a été faite avec le Conseil communal, dans le cadre d'ateliers participatifs. Il se résume en trois axes :



Patrimoine
valorisé



Convivialité
urbaine



Culture
vivante

2026

2027

2028

Travaux préparatoires

Rénovation de la structure et des façades

Travaux d'aménagement intérieur

Réouverture au public

Patrimoine valorisé

**Une intervention nécessaire, menée
dans le souci de préserver la substance
historique du Prieuré et de restaurer des
éléments patrimoniaux remarquables.**



Intervenir pour préserver...

Les interventions sur les façades régleront les problèmes d'humidité dus au retrait du crépi au début du XX^e s.

L'aspect médiéval du bâtiment sera préservé et les volets seront repeints à l'identique.



Façade ouest vers 1890

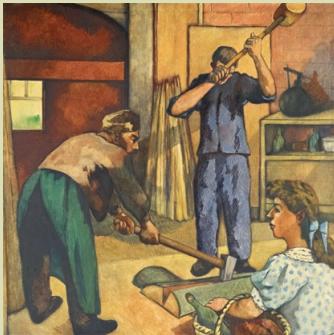


Hôtel communal vers 1910

... et valoriser les éléments remarquables

Le triptyque de Jean Violier et l'œuvre de Raoul Domenjoz seront rafraîchis.

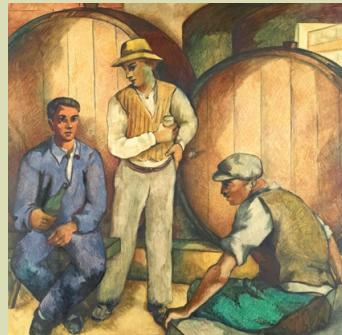
D'autres fresques pourraient être mises au jour grâce aux travaux de rénovation. Affaire à suivre !



Jean Violier: La Taille des échalas



Le Pressoir



La Cave



Raoul Domenjoz: Scène de vendanges

Culture vivante

Un programme pensé pour faire du Prieuré un lieu de partage et de rencontre. Place à la culture des arts de la table et de l'amour des livres !

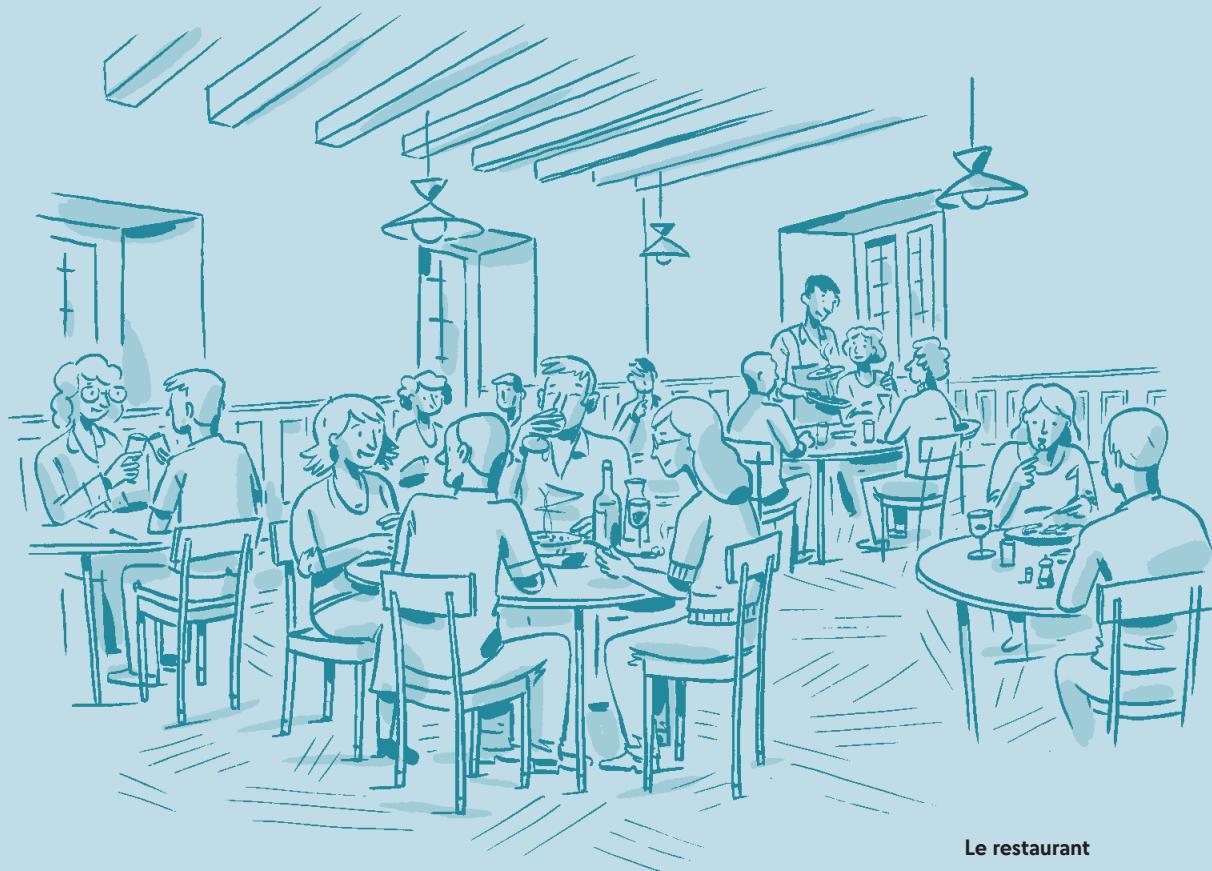


Le bar

Double espace de restauration

Le rez-de-chaussée sera occupé par deux espaces de restauration aux ambiances et mets différents.

Tenus par le même restaurateur, la brasserie traditionnelle et le café-bar bénéficieront d'une agréable terrasse commune.



Le restaurant

Bienvenue à la bibliothèque de Pully

La bibliothèque communale quittera le collège Arnold Reymond pour s'installer dans les murs du Prieuré.

Répartie sur deux étages, elle offrira de généreux espaces dédiés à la lecture, dont un lieu spécialement aménagé pour les tout-petits.

Plus d'informations sur bibliotheque.pully.ch



bibliothèque
de pully

Convivialité urbaine

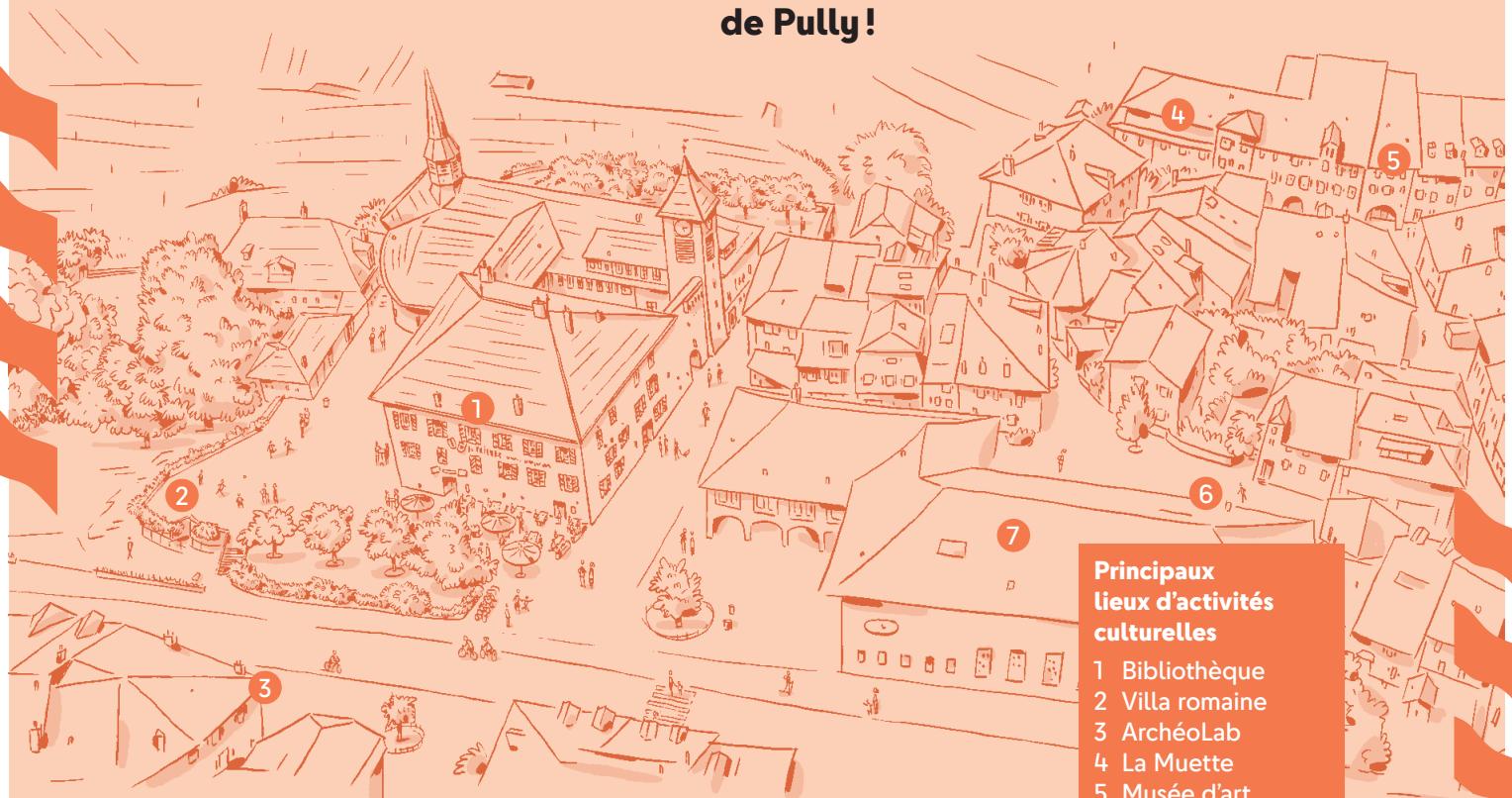
Un projet qui vise à animer le centre-ville et à renforcer son attractivité, tout en affirmant l'identité pulliérane.



Espace animé par et pour la population

Idéalement situé, au cœur de la ville, le Prieuré possède un large espace public attenant. Un lieu idéal pour accueillir une grande diversité d'événements populaires.

Marchés, stands de dégustation de vin ou brocantes, le potentiel est grand pour la Bibliothèque de Pully, le restaurant, la Ville et les autres acteurs et actrices de Pully !



Principaux lieux d'activités culturelles

- 1 Bibliothèque
- 2 Villa romaine
- 3 ArchéoLab
- 4 La Muette
- 5 Musée d'art
- 6 Café-théâtre de la Voirie
- 7 Maison Pullierane

Plus d'informations sur le projet

Retrouvez les panneaux
d'exposition sur le projet
de rénovation du Prieuré
et d'autres informations
quant au déroulement du
chantier sur pully.ch.



Direction de l'urbanisme
et de l'environnement

Chemin de la Damataire 13
1009 Pully

Conçu et réalisé par des humains
Rédaction : comment-dire.ch
Graphisme : oikom.ch
Illustrations : tassilo.ch
Photos : archives communales,
Paola Corsini, DR

01/2026