CLERGÈRE - GARE

Le projet de plan d'affectation « Clergère-Gare » est situé en plein cœur de ville, à l'articulation entre plusieurs secteurs majeurs du centre de Pully (pl. de la Clergère, pl. Neuve, Gare CFF et bourg historique). Il comprend dix parcelles (N°1, 3, 5, 8, 11, 18, 2181, 6506, 6507, 6508) partiellement bâties et s'étend sur un périmètre de 8'120 m^2.

Son emplacement stratégique lui confère un rôle important de lien entre les différents quartiers du centre-ville. Un des objectifs majeurs poursuivi par le projet consiste ainsi à renforcer l'attractivité de la liaison piétonne existante reliant la Clergère, à la pl. Neuve et au bourg historique en proposant des rez-de-chaussée actifs le long de son tracé.

S'appuyant sur une desserte en transports publics exceptionnelle, le plan d'affectation prévoit une densification et une restructuration du périmètre par la surélévation des immeubles existants et la construction des parcelles vides. A terme, il permettra l'accueil d'environ 75 nouveaux habitants et emplois.

En plus de favoriser une densification et un renouvellement du bâti existant, le projet de plan d'affectation est l'occasion de repenser l'aménagement du cœur d'îlot en remplaçant le stationnement existant par de nouveaux espaces verts à destination des habitants du quartier.

Photos

Plans

Documents de référence

Dernière mise à jour 26.03.2024

FICHE TECHNIQUE

TYPE
Plan d'affectation communal

ÉTAT
Adoption du Plan d'affectation par le Conseil Communal

MISE EN VIGUEUR DU PLAN D'AFFECTATION
2024

RÉALISATION DES TRAVAUX
Dès 2026

RÉFÉRENCES
Direction de l'urbanisme et de l'environnement -
021 721 37 00

GRANDES ÉTAPES

11 MAI - 8 JUIN 2022
Enquête publique

10 MAI 2022
Séance d'information publique

AVRIL 2021
Préavis des services cantonaux

SEPTEMBRE 2019
Envoi du dossier au Canton pour examen préalable complémentaire

FÉVRIER 2017
Préavis des services cantonaux

MAI 2016
Envoi du dossier au Canton pour examen préalable

JANVIER 2015
Achat de la parcelle n° 11 par la Ville

NOVEMBRE 2013
Démarrage des études pour l'élaboration du plan d'affectation

MARS – MAI 2013
Etude de faisabilité volumétrique et foncière

VOTRE AVIS

Des questions ? Des commentaires ? Écrivez-nous !

CAVE DE PULLY

bibliothèque de pully

L'OCTOGONE THEATRE DE PULLY

CAFÉ-THÉÂTRE DE LA VOIRIE

PULLY SERVICE FORESTIER

piscines de pully

LA MUETTE espaces littéraires

VILLE DE pully

SUIVEZ PULLY SUR

En poursuivant sa navigation sur le présent site web, l'utilisateur accepte sans réserve :
- les termes et conditions des présentes conditions générales
- l'utilisation de cookies pour proposer du contenu personnalisé

DESIGNED BY enzed POWERED BY nanox