

# CLERGÈRE NORD



Situé en plein cœur de Pully, le secteur « Clergère Nord » présente un potentiel très important de requalification urbaine à proximité immédiate de l'interface de transports publics de la Clergère. Il profite ainsi directement des commerces et services du centre-ville tout en bénéficiant d'une accessibilité remarquable.

La Municipalité, en partenariat avec les propriétaires, a pour but de créer sur ce périmètre d'environ 9000 m<sup>2</sup>, un nouveau quartier dense et mixte pour près de 330 habitants et emplois. Elle a élaboré entre 2012 et 2014 une étude de faisabilité en amélioration foncière afin de recueillir les attentes des différents propriétaires concernés et de déterminer les potentiels de développement du site. Cette étape indispensable a débouché en 2015 sur l'élaboration du plan d'affectation « Clergère Nord » actuellement en cours de finalisation.

Le plan d'affectation doit notamment permettre :

- de renforcer les fronts bâtis sur **l'av. de Lavaux** en coordination avec le projet de requalification de l'avenue et du carrefour de la Clergère ;
- de développer un programme mixte mêlant activités et habitations collectives ;
- d'assurer une grande perméabilité piétonne à l'intérieur du périmètre ;
- de proposer un nouvel espace public généreux et de qualité au sein du quartier.

Plans

Documents de référence

🕒 Dernière mise à jour 13.09.2021

## FICHE TECHNIQUE

### TYPE

Plan d'affectation communal

### ÉTAT

Finalisation du dossier pour enquête publique

**MISE EN VIGUEUR DU PLAN D'AFFECTATION**  
2023

**RÉALISATION DES TRAVAUX**  
Dès 2025

### RÉFÉRENCES

Direction de l'urbanisme et de l'environnement -  
021 721 31 11

## GRANDES ÉTAPES

### FÉVRIER 2019

Préavis des services cantonaux

### MARS 2018

Envoi du dossier au Canton pour examen préalable

### DÉCEMBRE 2015

Démarrage des études pour l'élaboration du plan d'affectation

### OCTOBRE 2012 - SEPTEMBRE 2014

Étude préliminaire en amélioration foncière

## VOTRE AVIS

Des questions ? Des commentaires ?  
Écrivez-nous !

Protection des données

## LES AUTRES SITES DE PULLY



En poursuivant sa navigation sur le présent site web, l'utilisateur accepte sans réserve :

- les termes et conditions des présentes [conditions générales](#)
- [l'utilisation de cookies](#) pour proposer du contenu personnalisé